

ПРОТОКОЛ

о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы, содержащему предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3»

Наименование уполномоченного органа: Администрация города Нижнего Новгорода.

Дата оформления протокола общественных обсуждений: 20.04.2026 г.

Объект общественных обсуждений: Объект государственной экологической экспертизы, содержащий предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3».

Период проведения общественных обсуждений: с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г. включительно.

Информация, содержащаяся в размещенном (опубликованном) уведомлении об обсуждениях (уведомлении о слушаниях в случае их проведения):

ООО «ТехСтройКорпорация», ООО «Истоки» совместно с Администрацией города Нижнего Новгорода извещают о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы, содержащему предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3».

Информация в соответствии с пунктом 24 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду»:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКорпорация»

ООО «ТСКр»

ОГРН: 1047796091529

ИНН: 7743520115

Юридический адрес: 385130, Республика Адыгея Тахтамукайский р-н, пгт Энем, ул. Седина дом 64

Телефон: +7 (495) 662-66-23

Электронная почта: smirnov.vs@tsc.su

Исполнитель работ по ОВОС:

Общество с ограниченной ответственностью «Истоки»

ООО «Истоки»

ОГРН: 1215200017560

ИНН: 5260477806

Юридический адрес: 603000, Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Гребешковский откос, д.7, помещ. П7 комната 7

Телефон: +7 (831) 411-11-17; +7 (831) 433-81-81

Электронная почта: 4344777@inbox.ru

Орган местного самоуправления, ответственный за проведение общественных обсуждений:

Администрация города Нижнего Новгорода

Адрес: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5

Телефон: +7 (831) 435-58-10

Электронная почта: blago@admgor.nnov.ru

Ответственное лицо: Краснов Алексей Николаевич

Наименование объекта обсуждений:

Объект государственной экологической экспертизы, содержащий предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3».

Наименование планируемой хозяйственной и иной деятельности:

«Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3».

Цели планируемой хозяйственной и иной деятельности:

- строительство складского здания;
- оптимизация запасов: складские системы позволяют компаниям более точно контролировать свои запасы и избежать избыточного или недостаточного количества товара;
- улучшение логистики: благодаря складским системам компании могут сократить время доставки товаров и повысить эффективность операций логистики;
- увеличение клиентской удовлетворенности: складские системы позволяют компаниям более точно предсказывать сроки доставки и лучше удовлетворять потребности клиентов;
- снижение затрат: оптимизация использования пространства, уменьшение издержек на складские операции и логистику помогают снизить общие затраты компании;
- стимуляция развитие строительного и промышленного комплекса;
- создание новых рабочих мест.

Предварительное место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности:

Кстовский муниципальный округ Нижегородской области, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3.

Контактные данные ответственных лиц:

- со стороны Заказчика: Смирнов Валерий Сергеевич, 8-915-930-13-79, smirnov.vs@tsc.su;
- со стороны Исполнителя: Нестерова Татьяна Вячеславовна, 8-930-273-18-67, 4344777@inbox.ru.

Информация о месте, в котором размещен и доступен для очного ознакомления объект обсуждений, дате открытия доступа, сроке доступности объекта обсуждений, днях и часах, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений:

Место размещения и доступа для очного ознакомления с объектом обсуждений: предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду для ознакомления были доступны в печатном виде по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Суетинская, 1а, 2эт. каб. 200.

Дата открытия доступа: 16.03.2026 г.

Срок доступности объекта обсуждений (дни и часы): в период с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г. в рабочие дни, с понедельника по пятницу: с 10-00 до 17-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

Информация о размещении объекта обсуждений в сети «Интернет», содержащая электронную ссылку на место размещения указанных материалов в сети «Интернет», о дате и сроке их размещения:

Электронная ссылка на место размещения материалов в сети «Интернет»: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Ekologiya> (официальный сайт Администрации города Нижнего Новгорода) и по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/KJbG_1UKIm13bg.

Дата открытия доступа: 16.03.2026 г.

Срок доступности объекта обсуждений: с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г.

Окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду, утвержденные Заказчиком, будут размещены в открытом доступе в сети «Интернет» на 30 дней по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/KJbG_1UKIm13bg.

Информация о возможности проведения по инициативе граждан слушаний:

Проведение слушаний могло быть инициировано гражданами в течение 7 календарных дней с даты размещения для ознакомления общественности объекта обсуждений (с 16.03.2026 г.) путем направления в указанный срок в Администрацию города Нижнего Новгорода соответствующей инициативы в произвольной форме:

- в письменной форме по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Суетинская, 1а, 2 эт. каб. 200;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты: blago@admgor.nnov.ru.

При внесении инициативы о проведении слушаний гражданином указывались следующие сведения: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии), согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся объекта обсуждений:

Замечания и предложения принимались в период с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г. включительно:

1. Путем направления письменного или электронного обращения с указанием ФИО и контактных данных, в Администрацию города Нижнего Новгорода (Департамент благоустройства) по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Суетинская, 1а, 2 эт. каб. 200 или на адрес электронной почты: blago@admgor.nnov.ru, с пометкой в теме сообщения «Общественное обсуждение».

2. Очно в журнале замечаний и предложений общественности (в бумажном виде).

Журнал доступен по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Суетинская, 1а, 2эт. каб. 200.

Время приема замечаний и предложений: с 10-00 до 17-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов), кроме выходных и праздничных дней.

Форма представления замечаний и предложений: письменная, электронная.

При внесении предложений и замечаний участником общественных обсуждений указывались следующие сведения:

- для физических лиц – фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии);

- для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общественных обсуждений, должность участника общественных обсуждений;

- согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных;

- согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, способ направления и подписания указанного протокола.

В случае отказа участника общественных обсуждений в предоставлении сведений, указанных в пункте 35 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду», в журнале учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений в соответствии с пунктом 37 Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду», уполномоченным органом делается соответствующая отметка.

Дата и источник размещения (опубликования) уведомления об обсуждениях (уведомления о слушаниях в случае их проведения), а также сведения о распространении указанной в уведомлении об обсуждениях (уведомлении о слушаниях в случае их проведения) информации иными способами:

Уведомление об обсуждениях размещено:

– на официальном сайте Администрации города Нижнего Новгорода по ссылке: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Ekologiya>. Дата размещения: 11.03.2026 г;

– на сайте федеральной государственной информационной системы (ФГИС) «Экомониторинг» по ссылке: <https://ecomonitoring.mnr.gov.ru/public/discussions/4319>. Дата размещения: 12.03.2026 г.

Сведения о проведении слушаний: Слушания не проводились.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений: Замечания и предложения принимались в период с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г. включительно.

Иная информация, детализирующая учет общественного мнения: За период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы, содержащему предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду ««Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3» признаны **состоявшимися**.

Приложение:

1. Перечень участников, принявших участие в рассмотрении объекта обсуждений;
2. Журнал учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений;
3. Таблица учета замечаний и предложений.

Первый заместитель директора
департамента благоустройства
администрации г. Н.Новгорода

Краснов Алексей
Николаевич



Представитель Заказчика, директор
Филиала «ТСКр-Нижний Новгород»
ООО «ТехСтройКорпорация»

Смирнов Валерий
Сергеевич

Представитель Исполнителя работ по
ОВОС, ГИП

Нестерова Татьяна
Вячеславовна

**ПЕРЕЧЕНЬ
участников, принявших участие в рассмотрении объекта обсуждений**

Объект государственной экологической экспертизы, содержащий предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, Дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения (для физических лиц)	Участник общественных обсуждений			Контактные данные: адрес места жительства (регистрации), для юр.лиц адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством РФ в области персональных данных	Согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, направления и подписания указанного протокола
			наименование полное и сокращенное (при наличии)	основной государственный регистрационный номер	должность участника общественных обсуждений			
1	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	

Представитель органа местного самоуправления,
ответственного за организацию общественного обсуждения,
первый заместитель директора департамента благоустройства
администрации г. Н.Новгорода:

Краснов А.Н.

ФИО



Подпись

22.04.2025

Дата

ЖУРНАЛ УЧЕТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

Наименование объекта общественных обсуждений

Объект государственной экологической экспертизы, содержащий предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3»

Организаторы общественных обсуждений

Орган местного самоуправления: Администрация города Нижнего Новгорода. 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5, тел. +7 (831) 43-5-58-10, электронная почта: blago@admgor.nnov.ru.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКорпорация» (ООО «ТСКр»), ОГРН: 1047796091529, ИНН: 7743520115. Юридический. адрес: 385130, Республика Адыгея Тахтамукайский р-н, пгт Энем, ул. Седина дом 64, тел. +7 (495) 662-66-23, электронная почта: smimov.vs@tsc.su.

Исполнитель работ по ОВОС: Общество с ограниченной ответственностью «Истоки» (ООО «Истоки»), ОГРН: 1215200017560, ИНН: 5260477806. Юридический адрес: 603000, Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Гребешковский откос, д.7, помещ. П7 комната 7, тел. +7 (831) 411-11-17; +7 (831) 433-81-81, электронная почта: 4344777@inbox.ru.

Период ознакомления с материалами общественных обсуждений

с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г.

Место размещения объекта общественных обсуждений, и журнала учета замечаний и предложений общественности

на сайтах:

<https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Ekologiya>

https://disk.yandex.ru/d/KJbG_1UKIm13bg

Автор замечаний и предложений		Содержание замечания и предложения	Дата	Подпись
Для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Для юридических лиц: полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общественных обсуждений, должность участника общественных обсуждений			
		За период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало		

Представитель органа местного самоуправления,
ответственного за организацию общественного обсуждения,
первый заместитель директора департамента благоустройства
администрации г. Н.Новгорода:

_____ Краснов А.Н. _____
ФИО

_____  _____
Подпись

_____ 20.01.2025 _____
Дата

ТАБЛИЦА УЧЕТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Наименование объекта общественных обсуждений

Объект государственной экологической экспертизы, содержащий предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду «Складское здание», расположенное по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, ул. Магистральная, дом 1Ж, земельный участок с кадастровым номером 52:25:0010501:3»

Организаторы общественных обсуждений

Орган местного самоуправления: Администрация города Нижнего Новгорода. 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5, тел. +7 (831) 435-58-10, электронная почта: blago@admgor.nnov.ru.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКорпорация» (ООО «ТСКр»), ОГРН: 1047796091529, ИНН: 7743520115. Юридический. адрес: 385130, Республика Адыгея Тахтамукайский р-н, пгт Энем, ул. Седина дом 64, тел. +7 (495) 662-66-23, электронная почта: smirnov.vs@tsc.su.

Исполнитель работ по ОВОС: Общество с ограниченной ответственностью «Истоки» (ООО «Истоки»), ОГРН: 1215200017560, ИНН: 5260477806. Юридический адрес: 603000, Нижегородская обл., г.о. город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул. Гребешковский откос, д.7, помеш. П7 комната 7, тел. +7 (831) 411-11-17; +7 (831) 433-81-81, электронная почта: 4344777@inbox.ru.

Период ознакомления с материалами общественных обсуждений

с 16.03.2026 г. по 14.04.2026 г.

Место размещения объекта общественных обсуждений, и журнала учета замечаний и предложений общественности

на сайтах:

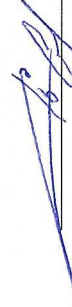
<https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Ekologiya>

https://disk.yandex.ru/d/KJbG_1UKIm13bg

Автор замечаний и предложений		Содержание замечания и предложения	Обоснованный ответ заказчика (исполнителя)	Дата	Подпись
Для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Для юридических лиц: полное и сокращенное (при наличии) наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общественных обсуждений, должность участника общественных обсуждений				
		За период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступало			

Представитель Заказчика, директор
 Филиала «ТСКр-Нижний Новгород»
 ООО «ТехСтройКорпорация»:

Смирнов В.С.
 ФИО


 Подпись

20.04.2026
 Дата

Представитель Исполнителя работ
 по ОВОС, ГИП:

Нестерова Т.В.
 ФИО


 Подпись

20.04.2026
 Дата